

**СОГЛАСОВАНО:**

Представитель собственников жилья

Ирина Валюжанина К.А.

"01" сентября 2021 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор ООО УК "ПроФАльянс-Сервис"

Е.Л. Кивенко

20 21 г.



**СТРУКТУРА ПЛАТЫ**

за содержание и ремонт общедомового имущества на 2021 год  
жилого дома ул. Вострецова, 5/1.

3763,62

№п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы рублей за кв.м. 2021
	<b>Содержание и ремонт жилого помещения, в том числе:</b>	<b>26,51</b>
<b>1</b>	<b>управление многоквартирным домом:</b>	
1.1	организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	5,3
1.2	организация работ по предоставлению коммунальных услуг	0
1.3	организация работы по расчету ОДН	1,01
1.4	организация работы по предоставлению информации в электронном виде	0,26
<b>2</b>	<b>содержание общего имущества:</b>	
2.1	работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций в том числе:	
2.1.1	проверка состояния выявления повреждений	0,64
2.1.2	очистка кровли от снега, удаление пробок в вентиляционных и фановых трубах	0,09
<b>2.2</b>	<b>работы, необходимые для обслуживания инженерных систем в том числе:</b>	
2.2.1	работы по обслуживанию мусоропроводов	0
2.2.2	техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения, отопления, электрооборудования, водоотведения	4,5
2.2.3	обслуживание общедомового прибора учета тепловой энергии	0
2.2.4	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем газового оборудования	0
2.2.5	работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лифтов	0
2.2.6	страхование лифтов	0
<b>2.3</b>	<b>работы по содержанию помещений общедомового имущества, в том числе:</b>	
2.3.1	уборка помещений	2,65
2.3.2	дератизация, дезинсекция	0,28
2.3.3	очистка придомовой территории	4,7
2.3.4	вывоз твердых бытовых отходов	0
2.3.5	вывоз крупногабаритного мусора	0
2.3.6	организация мест накопления и утилизации ртутьсодержащих ламп	0,05
2.3.7	работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,05
2.3.8	организация работы аварийно-диспетчерской службы	1,75
<b>3</b>	<b>текущий ремонт</b>	<b>5,23</b>
<b>4</b>	<b>вознаграждение представителю собственников жилья</b>	<b>0</b>